

Checkliste Bonität

für Selbständige und Freiberufler

Unterlagen, die zur Prüfung Ihrer Bonität benötigt werden (alle Unterlagen in Kopie)

- Personalausweis
- Nicht-EU-Bürger: Reisepass und Aufenthaltserlaubnis
- Einkommenssteuerbescheide und –erklärungen der letzten drei Jahre mit allen Anlagen sowie vom Steuerberater bestätigte Einnahmen, Überschussrechnungen, Gewinnermittlungen (Bilanzen mit GuV)
- Aktuelle betriebswirtschaftliche Auswertungen
- Nachweis über das Bestehen einer privaten Krankenversicherung (nur sofern zutreffend)
- Eigenkapitalnachweis (sofern vorhanden)
- Darlehensverträge für bereits bestehende Darlehen
- Nachweis Rente

Sind Sie schon Vermieter?

- Mietverträge und Kontoauszüge, aus denen alle Mieteinnahmen hervorgehen
- Vermögensaufstellung